

Kurzbewertung

Objekt:	Schneidergasse 24/26, Imbergässlein 5, Pfeffergässlein 5
Ort:	Basel
Art des WB:	Leistungsangebote
Verfahren:	offen
Veranstalter:	Bau- u. Verkehrsdepartement BS
Publikation:	simap.ch
Datum / Nr.:	16.03.2019 / Nr. 1063949

Qualität des Verfahrens:

Die Ausschreibungsunterlagen sind sauber aufbereitet, gut strukturiert und sehr weitreichend. Das Verfahren ist somit transparent, die Bewertungskriterien sind sauber definiert.

Der Ausschreibung liegen eine Machbarkeitsstudie und mehrere Potentialstudien zu Grunde, welche detaillierten Einblick in die Aufgabenfelder und Anforderungen geben. Die vorliegende Aufgabe entspricht den Anforderungen für Leistungsanbieter gemäss SIA 144, das Verfahren erscheint somit angemessen.

Mängel des Verfahrens:

In der Ausschreibung fehlt ein Verweis auf die SIA 144 Ordnung für Ingenieur- und Architekturleistungsofferten. Die Auftragserteilung erfolgt auf Basis eines KBOB-Vertrages, welcher das Urheberrecht gegenüber den SIA-Ordnungen einschränkt.

Das Beurteilungsgremium besteht aus fünf Personen: zwei Eigentümervertretern, zwei Bauherrenvertretern und einer externen Fachperson der Kantonalen Denkmalpflege. Allfällige Ersatzmitglieder sind nicht genannt.

Beurteilung des BWA nw

Da die Ausschreibung sich nicht auf die SIA 144 bezieht, kann das Verfahren nur unter Vorbehalt der oben erwähnten Punkte empfohlen werden.