

Kurzbewertung

Objekt:	Raiffeisen Umbau zur Beratungsbank
Ort:	Aesch-Pfeffingen
Art des WB:	Projektwettbewerb
Verfahren:	selektiv
Veranstalter:	Raiffeisenbank Aesch-Pfeffingen
Publikation:	43475
Datum / Nr.:	19/08

Qualität des Verfahrens:

Das Verfahren und die Aufgabe sind ausführlich und gut verständlich beschrieben.
Die abgegebenen Grundlagen sind qualitativ hochwertig und umfangreich.

Dem Umfang der Aufgabe entsprechend, wird ein ausreichendes Teilnehmerfeld von 7 Teams selektioniert.
Die Faktoren und Sätze als Basis für die Honorarofferte sind fair fixiert.

Mängel des Verfahrens:

Das Verfahren orientiert sich an den Ordnungen SIA 142, SIA 143 ohne daraus einen Rechtsanspruch abzuleiten oder sie auch in Teilen als verbindlich anzuerkennen.

Dem in Aussicht gestellten Auftrag wird das Wettbewerbsprojekt als "Teil der Leistungen des Vorprojekts mit 3% abgezogen.
Dafür gibt es für alle Teams eine Entschädigung (es handelt sich nicht um einen Studienauftrag).

Im Beurteilungsgremium sind keine externen Fachpersonen aufgeführt.

Beurteilung des BWA nw

Der Auslober ist als private Institution nicht verpflichtet, die SIA 142 und 143 als verbindlich anzuerkennen.

Zur Wahrung der architektonischen Qualität führt die Raiffeisenbank ein auf die SIA 142 abgestütztes, offenes Verfahren durch. Das ist äusserst vorbildlich und wird wohlwollend zur Kenntnis genommen.
Dem entsprechend kann, trotz der wenigen Verfahrensmängel eine Teilnahme empfohlen werden.

Der BWA nw schlägt dem Auslober vor, sich die Kritikpunkte anzunehmen und das Verfahren eventuell noch entsprechend zu ergänzen (externe Fachpersonen im Beurteilungsgremium).

Kurzbewertung



Objekt:	Raiffeisen Umbau zur Beratungsbank
Ort:	Aesch-Pfeffingen
Art des WB:	Projektwettbewerb
Verfahren:	selektiv